

국민주택채권 환급·보상 지원 신청서

(부동산 담보대출을 받는 중소기업의 저당권 설정등기)

웰컴저축은행 주식회사 앞

- 본인은 국민주택채권 매입 면제 미적용 건에 대한 주택도시기금으로부터의 “환급”과 귀행으로부터의 “보상” 지원을 신청합니다.
- 본인은 최소 당초 **본인이 부담한 국민주택채권 할인비용과 이에 대한 기간 경과이자** (5% 단리, 채권 매입(할인)일로부터 본 건 신청일까지이며, 경과이자 산정기한은 최대 2024.6.30일까지로 한정) 이상의 금액이 환급 및 보상됨을 확인하였으며, 진행 과정에서 환급금액이 변동되거나 일부 절차가 진행되지 않을 수 있음에 동의합니다.
- 본인은 본 신청서에 의해 **신청 후 5영업일 이내 귀행이 환급 및 보상 대상 여부를 확인하고, 귀행에서 실제 환급 및 보상금액을 우선 입금할 예정임**을 확인하였으며, **귀행이 본인을 대신하여 주택도시기금으로부터 환급받아 사후 정산할 것에 동의**합니다. 다만, 본 신청서를 접수한 영업점이 해당 대출취급 영업점이 아닌 경우, 확인 과정에서 채권 매입사실 조회 등 필요에 따라 추가 시일이 소요될 수 있음에 동의합니다.

1. 신청기업

기업명		대표자		개업일자(설립일자)	
사업자등록번호		대표자 생년월일		법인등록번호	
업 종		휴대폰 번호*	안내 목적	(기타)연락처	

2. 신청내용

근저당권 설정등기	등기접수일①		등기접수일②		등기접수일③	
	설정금액①		설정금액②		설정금액③	
채권매입자 (채무자와 다른 경우에 한하여 작성)	성 명		생년월일			
	휴대폰 번호*	안내 목적	채무자와의 관계	공동소유 담보제공자		

※ 자가 점검 체크리스트 : 아래 1~5를 모두 “여(O)”로 충족하는 경우에 한하여 **환급·보상 절차** 진행 가능

순번	국민주택채권 매입 면제 대상 사유	해당여부	
1	위 근저당권 설정 등기 당시 중소기업(개인사업자 포함)이 해당 부동산 담보를 제공하여 받은 대출이 기업여신에 해당하는 경우	<input type="checkbox"/> 여(O)	<input type="checkbox"/> 부(X)
2	위 근저당권 설정 등기 당시 중소기업(개인사업자 포함)에 해당하는 경우 ▷ 「중소기업기본법」 제2조	<input type="checkbox"/> 여(O)	<input type="checkbox"/> 부(X)
3	위 근저당권 설정 등기 당시 (영위하는 주업종이) 채권매입 면제 제외대상 업종이 아닌 경우 ▷ 사업자등록증 기준으로 판단, 「중소기업창업 지원법」 제5조 단서	<input type="checkbox"/> 여(O)	<input type="checkbox"/> 부(X)
4	본인 소유 부동산을 담보로 제공하여 대출받는 경우 ▷ 공유 부동산인 경우에는 담보대출 받는 중소기업의 공유지분으로 한하여 면제 적용	<input type="checkbox"/> 여(O)	<input type="checkbox"/> 부(X)
5	위 국민주택채권에 대해 타 금융회사에서 이미 중도상환 받거나 환급·보상을 신청한 사실이 없음	<input type="checkbox"/> 여(O)	<input type="checkbox"/> 부(X)

3. 환급·보상 입금계좌 (채권매입자 본인계좌)

은행명	○○은행	계좌번호		예금주	
-----	------	------	--	-----	--

위 신청서의 중요한 내용에 대하여 설명을 듣고 이해하였으며, 환급 및 보상금액 수령 후 본 건 관련 손해에 대해서는 아무런 이의를 제기하지 않겠습니다.

신청인 : 20 년 월 일 (인)

필요 서류	개 인 사업자	(공통) 국민주택채권 매입 영수증(권장사항), (대표자 내점) 대표자 신분증 (대리인 내점) 환급 업무에 대한 위임장, 대표자 개인인감 지참, 대표자 개인인감증명서 원본 (3개월 이내), 대리인 신분증
	법 인 사업자	(공통) 사업자등록증, 국민주택채권 매입 영수증(권장사항), (대표자 내점) 대표자 신분증, 법인인감 지참 (대리인 내점) 법인인감증명서 원본 (3개월 이내), 법인등기사항전부증명서 원본 (3개월 이내), 법인인감 지참, 환급 업무에 대한 위임장, 대리인 신분증

※ 정당한 환급권리자 여부 확인 진행 시, 상황에 따라 추가 증빙 등의 보완을 요청드릴 수 있는 점 양해 바랍니다.

본인확인	담당자	책임자

개인(신용)정보 수집·이용·제공 동의서

웰컴저축은행 주식회사 귀중

* 귀 저축은행과의 '국민주택채권 환급·보상 지원 신청'과 관련하여 귀 저축은행이 국민주택채권 매입 관련 정보 조회를 위해 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용·제공하고자 하는 경우에는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」, 「개인정보보호법」 등 관계 법령에 따라 본인의 동의가 필요합니다.

1. 수집·이용에 관한 사항

수집·이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> 국민주택채권 매입 관련 사실확인, 분쟁해결, 민원처리 법령상 의무이행
보유 및 이용기간	<ul style="list-style-type: none"> 개인(신용)정보는 동의일로부터 당해 국민주택채권 환급·보상 절차 종료일까지 보유·이용됩니다. 다만, 환급·보상 대상이 아닌 경우는 그 시점까지 보유·이용됩니다.
거부 권리 및 불이익	귀하는 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 개인(신용)정보 수집·이용에 관한 동의는 “국민주택채권 환급·보상을 위한” 필수적 사항이므로, 동의하셔야만 국민주택채권 환급·보상 요건 충족여부 조회가 가능합니다.

▣ 수집 이용 항목

개인(신용)정보	
└ 일반개인정보	<ul style="list-style-type: none"> 성명, 생년월일, 주소, 전화번호, 휴대전화번호, 전자우편주소
	위 개인(신용)정보 수집·이용에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함

2. 제공에 관한 사항

제공받는 자	<ul style="list-style-type: none"> 주택도시기금, 주택도시보증공사, 국토교통부 수탁은행 : 신한은행, 국민은행, 하나은행, 우리은행, 농협은행, 부산은행, 대구은행, 기업은행* <p>(*기업은행은 현재 수탁은행 업무 수행하지 않으나 과거분 조회 목적)</p>
제공받는 자의 이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> 국민주택채권 매입 관련 정보의 집중, 권리조사업무 수행 (채권매입 사실 조회 확인 등)
보유 및 이용기간	<ul style="list-style-type: none"> 개인(신용)정보는 제공받는 자의 이용목적 달성할 때까지 보유·이용됩니다.
거부 권리 및 불이익	귀하는 동의를 거부하실 수 있습니다. 다만, 개인(신용)정보 제공에 관한 동의는 “국민주택채권 환급·보상을 위한” 필수적 사항이므로, 동의하셔야만 국민주택채권 환급·보상 요건 충족여부 조회가 가능합니다.

▣ 제공 항목

고유식별정보	주민등록번호, 외국인등록번호, 여권번호, 운전면허 번호
	위 고유식별정보 제공에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함
개인(신용)정보	
└ 일반개인정보	<ul style="list-style-type: none"> 성명, 생년월일, 주소, 전화번호, 휴대전화번호, 전자우편주소
	위 개인(신용)정보 제공에 동의하십니까? <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함

* 본 동의 이후 동일한 목적 또는 이용범위 내에서 개인(신용)정보의 정확성, 최신성을 유지하기 위해 제공 하는 경우에는 별도의 추가 동의가 필요하지 않습니다.

년 월 일 본인 성 명 :

(서 명)